

Formular pentru persoane fizice

OFERTA DE VÂNZARE TEREN  
Nr. 1 din 17.05.2022

Subsemnatul, **BURDUȘA DOREL**, în calitate de proprietar, identificat/identificată cu \_\_\_\_\_, eliberat(ă) de SPICLEP **VIDRA**, data și locul nașterii \_\_\_\_\_, localitatea Vidra, județul țara Vrancea, România, cu domiciliul în: comuna Tulnici, str. - nr. - bl. - sc. \_\_\_\_\_ et. - / ap. - / județul sectorul **VRANCEA**, codul poștal \_\_\_\_\_ e-mail \_\_\_\_\_, tel. \_\_\_\_\_, vând:

2 teren agricol situat în extravilan, în suprafața de 5628 mp fânețe, la prețul de 5000 lei (cinci mii lei) Condițiile de vânzare<sup>2)</sup> sunt următoarele:

1) Se completează numele și prenumele proprietarului terenului

2) Se completează în cifre și litere

Date privind identificarea terenului

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului						Categori a de folosință 3) (**)	Observații
	Orașul/ Comuna/ Județul (*)	Suprafața (mp) (*)	Număr cadastral (**)	Număr de carte funciară (**)	Numă r tarla/ ot (**)	Număr parcelă (**)		
Se completează de către vânzător.	Păulești Vrancea	5628	50479	-	153	9005	Fânețe	Imobilul este neîmprejmuit
Verificat primărie <sup>4)</sup>	X	X	X		X	X	X	X

1) Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan conform art 2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare

2) Se completează cu "X" rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete

Vânzător  
Burdusa Dorel

Data: 17.05.2022

NOTĂ:

- Câmpurile notate cu (\*) sunt obligatorii de completat
- Câmpurile notate cu (\*\*) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile

**Lista preemptorilor în vederea exercitării dreptului de preempțiune asupra ofertei de vânzare în ordinea rangului de preferință**

Ca urmare a înregistrării Ofertei de vânzare nr. 1 din 17.05.2022 depuse de BURDUȘA DOREL la domiciliul în com. Tulnici, jud. Vrancea, în calitate de vânzător, pe baza evidențelor deținute la nivelul primăriilor și a informațiilor cuprinse în oferta de vânzare au fost identificați următorii preemptori:

**1. preemptori de rang I: coproprietarii, rudele de gradul I, soții, rudele și afinii până la gradul al treilea inclusiv**

Nr. Crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.	Nu sunt	
2.		
...		

**2. preemptori de rang II: proprietarii investițiilor agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei, irigații exclusiv private și/sau arendașii. În cazul în care pe terenurile supuse vânzării se află investiții agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei și pentru irigații, prioritate la cumpărarea acestor terenuri au proprietarii acestor investiții.**

Nr. Crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.	Nu sunt	
2.		

**3. preemptori de rang III: proprietarii și/sau arendașii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vânzării, cu respectarea dispozițiilor prevăzute la art. 4 alin. (2) și (4) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare**

Nr. Crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu

**preemptori de rang IV: tinerii fermieri**

Nr. Crt.	Nume și prenume persoană fizică/alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul	Adresă domiciliu/reședință/sediu

Comertului

Nr. ....

4. preceptori de rang V: Academia de Științe Agricole și Silvicultură "Gheorghe Ionescu-Șișești" și unitățile de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, organizate și reglementate prin Legea nr. 45/2009 privind organizarea și funcționarea Academiei de Științe Agricole și Silvicultură "Gheorghe Ionescu-Șișești" și a sistemului de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, cu modificările și completările ulterioare, precum și instituțiile de învățământ cu profil agricol, în scopul cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan cu destinația strict necesară cercetării agricole, aflate în vecinătatea loturilor existente în patrimoniul acestora

Nr. Crt.	Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.		
2.		

5. preceptori de rang VI: persoane fizice cu domiciliul/reședința situat/situată în unitățile administrativ-teritoriale unde este amplasat terenul sau în unitățile administrativ-teritoriale vecine

Nr. Crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.		
2.		

6. preceptori de rang VII: statul român, prin Agenția Domeniilor Statului

Nr. Crt.	Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.		
2.		

Primar,

Dănuț Soare

Secretar General,

Haliș Adriana

Întocmit,

Ref. Enache Cristinel

## NOTĂ:

Câmpurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.